

Бишкекская территориальная
избирательная комиссия

от Молдобаевой Эльзаты
Мурзабековны
тел.: 0500 681888
адрес: мкр. Аламедин-1, д.63, кв.32

ЗАЯВЛЕНИЕ

Настоящим хотелось бы обратить ваше внимание на подкуп жителей со стороны действующего депутата Бишкекского городского кенеша Имангазиевой Алисы Асановны, выразившейся в строительстве детской площадки рядом с лицеем «Айчурок» в мкр.Аламедин-1 города Бишкек.

4 марта текущего года, на встрече с Натальей Владимировной, являющейся помощницей депутата БГК Имангазиевой А.А. в Свердловском акимате города Бишкек я узнаю, что на вышеуказанном земельном участке, якобы в интересах жителей дома они запланировали установить игровую площадку. На мои вопросы помощница депутата сказала, что, поскольку Имангазиева А.А. является депутатом БГК IV-го созыва, ее планы являются приоритетными.

9 марта текущего года я узнаю, что на земельном участке начались работы по подготовке к строительным работам (фото прилагается).

21 марта спортивная площадка уже установлена (фото прилагается).

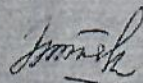
Печально, что указанный депутат на всем протяжении своих депутатских полномочий с 2016 года по настоящее время не занималась благоустройством данной территории и в populistических целях, применяя грязные технологии, нагло занимается подкупом жителей для последующего избрания в депутаты.

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ:

1. Отменить регистрацию кандидата в депутаты Бишкекского городского кенеша Имангазиевой Алисы Асановны.
2. Заблаговременно уведомить меня о времени и месте рассмотрения настоящего заявления.

В приложении: копия заключения БГА, фото



Молдобаева Э.М.
25 марта 2021 года

Вр 355 0105 03 41.

БИШКЕК ШААРЫНЫН МЭРИЯСЫ
МУНИЦИПАЛДЫК ИШКАНА
БИШКЕКБАШКЫАРХИТЕКТУРА

710017 Бишкек ш. Чокморов С. көчөсү, 185
тел.: +996(312)456809 Ф:456810
e-mail: bga.kg@mail.ru

«Манас» ЖАК «КИКБ»нын Бишкек шаардык филиалы
Эсеп саны №1280090053926149
БИК 128009, ОКПО 04016587
ИНН00709199210188



www.bga.kg

МЭРИЯ ГОРОДА БИШКЕК
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
• БИШКЕКГЛАВАРХИТЕКТУРА

710017 г.Бишкек ул. С.Чокморова, 185
тел.: +996(312)456809 Ф:456810
e-mail: bga.kg@mail.ru

Расчетный счет №1280090053926149
Бишкекский филиал «Манас» ЗАО «КИКБ»
БИК 128009, ОКПО 04016587
ИНН00709199210188

16.09.19 № 4503-17/8115
На № _____ от _____

Управление земельных
ресурсов мэрии г.Бишкек

Архитектурно-техническое заключение
о возможности размещения объекта облегченного типа:
«Павильон с организацией спортивной площадки
возле турецкого лицея «Айчурок» в мкр. «Аламедин-1»»

Материалы архитектурно-технического заключения	Содержание раздела
1	2
Основания для выдачи архитектурно-технического заключения	Заявка №2888/3094 от 20.05.2019г. Постановление Бишкекского городского Кенеша от 20.12.2011г. №288
1.Землепользователь	Молдобаева Эльзада Мурзабековна
2.Функциональное назначение объекта	Раздевалка со спортивной площадке
3.Характеристика существующего положения участка	-участок расположен в восточной части г.Бишкек, в Свердловском районе, в мкр. «Аламедин-1»
4.Границы земельного участка	- с севера – тротуар, с востока – свободная территория от застройки, с запада - свободная территория от застройки, с юга – турецкий лицей «Айчурок»
5. Площадь земельного участка	136,0м ² .
6. Площадь размещаемого объекта	136,0 м2
7.Требования к проектированию и конструктивному решению объекта	Размещение объекта должно осуществляться из модульных или быстровозводимых металлических конструкций. Не разрешается устройство заглубленных фундаментов.
8.Требования к внешнему виду (фасадам) -стистика архитектурного образа	-сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта. Предусмотреть подчиненный характер взаимодействия с

<p>-освещение объекта</p> <p>-наружная отделка</p>	<p>окружающей застройкой.</p> <p>-установка осветительных приборов с учетом освещения объекта, рекламы в ночное время суток.</p> <p>-внешний вид объекта должно соответствовать архитектурно-художественным требованиям на протяжении всего срока эксплуатации (срока аренды земельного участка).</p> <p>Периодически проводить ремонт и обновления фасада.</p>
<p>9. Предельная этажность объекта</p>	<p>1-этаж</p>
<p>10. Требования по благоустройству прилегающей территории</p>	<p>-благоустроить прилегающую территорию с применением плитки типа «брусчатка»</p> <p>-устройства газонов, цветников декоративными свойствами.</p> <p>-установка урн.</p> <p>-сохранение и восстановление ирригационной сети.</p> <p>-Не допускается асфальтирование и сплошное мощение приствольных кругов деревьев и кустарников в радиусе 1-1,5м от ствола.</p> <p>-Заключить договор на вывоз мусора с соответствующей организацией.</p>
<p>11. Требования к режиму работы объекта</p>	<p>Режим работы объекта с 8-00 до 23.00 часов, без музыкального сопровождения и световых, иллюминационных эффектов, на весь период работы объекта.</p>
<p>12. Особые требования</p>	<p>- Обеспечить свободный, беспрепятственный доступ к инженерным сетям эксплуатирующих служб для технического обслуживания и проведения ремонтно-восстановительных работ.</p> <p>-Предусмотреть удобный подъезд автотранспорта к размещаемому объекту, не создающий помех для прохода пешеходов.</p> <p>- В случае обоснованных жалоб, нарушений по эксплуатации, изменения функционального назначения, увеличению мощности объекта сверх указанного в настоящем Заключении, действие, повлекшее за собой переустановку объекта, пристройку к</p>

	<p style="text-align: right;">6/29</p> <p>нему, рыгъё котлована, заливку фундамента, несоответствие настоящему документу; прилагаемым эскизам и схемам, также в случае реализации генерального плана, нового строительства и возникновения конфликтных ситуаций с соседствующими субъектами, не выполнение требований данного заключения МП «Бишкекглавархитектура» оставляет за собой право уведомлять соответствующие государственные и муниципальные органы о привлечение к ответственности в установленном порядке.</p>
<p>13. Вывод и заключение</p>	<p>МП «Бишкекглавархитектура» считает технически возможным размещение временного объекта облегченного типа (павильон), возле турецкого лица «Айчурок» в мкр. «Аламедин-1», сроком на 1 (один) год при условии соблюдения вышеуказанных требований и условий, и направляет материалы в УЗР мэрии г. Бишкек для дальнейшего рассмотрения на комиссии в установленном порядке.</p>

Заместитель начальника

Начальник управления
земельных отношений

Начальник отдела ООТ



Б. Усубалиев

02.09.19v

А. Жолдошев

01.02.2018

Б. Кучукбаев

БИШКЕК ШААРЫНЫН МЭРИЯСЫ
МУНИЦИПАЛДЫК ИШКАНА
БИШКЕКБАШКЫАРХИТЕКТУРА

710017 Бишкек ш. Чокморов С. к/часу, 185
тел.: +996(312)456809 Ф:456810

«Манас» ЖАК «ЖКБ»нын Бишкек шаардык филиалы
Расчетный счет №1280090053926149
БИК 128009, ОКПО 04016587
ИНН00709199210188



www.bga.kg

МЭРИЯ ГОРОДА БИШКЕК
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
БИШКЕКГЛАВАРХИТЕКТУРА

710017 г.Бишкек ул. С.Чокморова, 185
тел.: +996(312)456809 Ф:456810
e-mail: bga.kg@mail.ru

Расчетный счет №1280090053926149
Бишкекский филиал «Манас» ЗАО «ЖКБ»
БИК 128009, ОКПО 04016587
ИНН00709199210188

0807 28.06.19 № 1011
На № _____ от _____

Handwritten notes:
Копия
на № 1011
от 28.06.19
100710

Handwritten signature:
Р. Жолдошев

ОАО «Северэлектро»

Согласно «Положения о порядке и условиях возмездного предоставления прав собственности или аренды на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности» утвержденного постановлением Бишкекского городского Кенеша № 288 от 20.12.2011г., направляем материалы для получения заключения по строительным намерениям заявителя для предоставления земельного участка.

При этом сообщаем исходные данные :

1. Заявитель: Молодобаева Э. М.
2. Конт. тел 0703633277
3. Объект. Торговый павильон с организацией спортивной площадки возле турецкого лицея «Айчурок» в мкр. «Аламедин-1».
4. Район строительства: Свердловский
5. Параметры земельного участка:
 - площадь земельного участка 136,0м²
 - этажность: 1
6. Схема расположения участка (копии).

Согласно утвержденного регламента, просим в срок 5 рабочих дней направить соответствующее заключение в Управление Бишкекглавархитектуры.

Начальник управления
Земельных отношений

исп.отд.ООТ
Н. Абдыгулов
т.31-79-69

Handwritten signature of A. Zholdoshev

А. Жолдошев

ОАО «СЭ»

Секретный № 06/2436
03 04 2019 г.

005139

722160, Кыргызская Республика, Чуй область,
Аламудунокский район, с. Лебединовка, ул. Чкалова, 3

biokoro.kg
biokoro@mail.ru

722160, Кыргызская Республика, Чуй область,
Аламудунокский район, с. Лебединовка, ул. Чкалова, 3

722160, Kyrgyz Republic, Chuy area
Alamudun region, Lebedinovka vil., Chkalova str., 3

Тел(та): +996(312) 338714, 338503, 338504
Факс(fax): +996(312) 338568

16.07.19 № 575/2003

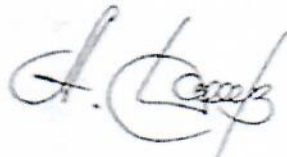
на № _____

Начальнику управления
земельных отношений
МП «Бишкекглавархитектура»
мэрии г. Бишкек
А.Жолдошеву

на №1011 от 28.06.2019

На Ваш запрос, по предоставлению земельного участка под торговый павильон с организацией спортивной площадки, возле турецкого лицея «Айчурок» в микрорайоне «Аламедин-1», сообщаем, что согласно топографической съемке по рассматриваемому участку сетей принадлежащих ОАО «Северэлектро» нет.

Первый заместитель
генерального директора
по техническим вопросам



Т.А.Дайыров

СДРКЛ, А.Т.Курманов
т:548150

КАРАШТУУ МАМЛЕКЕТТИК КАТТОО КЫЗМАТЫ
КАДАСТР ЖАНА КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛККӨ
УКУКТАРДЫ КАТТОО ДЕПАРТАМЕНТИ
ЖЕРГЕ ЖАЙГАШТЫРУУ ЖАНА
КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛККӨ
УКУКТАРДЫ КАТТОО БОЮНЧА
БИШКЕК ШААРДЫК БАШКАРМАЛЫГЫ

720017, Бишкек ш.,
Чынгыз Айтматов проспекти, 1
Тел.: +996 (312) 54-80-04
Факс: +996 (312) 56-21-54



E-mail:
bigosrcg@mail.ru

ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИОННАЯ СЛУЖБА
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ДЕПАРТАМЕНТ КАДАСТРА И РЕГИСТРАЦИИ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

БИШКЕКСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И
РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

720017, г. Бишкек,
проспект Чынгыза Айтматова, 1
Тел.: +996 (312) 54-80-04
Факс: +996 (312) 56-21-54

ИНН 00405200010210, 999 УГНС по ККН, БИК 121001, ОАО «Дос-Кредобанк», р/сч 1212000300002230, ОКПО 22404258

05.07.19 № 13-04/572

На № 1011 28.06.2019ж.

2019.193893

Бишкекбашкыархитектура

“Аламедин-1” кичи районунда, “Айчүрөк” түрк лицейинин жанында жайгаштырыла турган спорт аянтчасын уюштуруу менен убактылуу объект павильон үчүн каралган жер тилкеси жөнүндө маалымат

Бишкек шаардык Кеңешинин 2011-жылдын 20-декабрындагы № 288 токтому менен бекитилген “Жеңилдетилген типтеги объекттер үчүн Бишкек шаарынын муниципалдык менчигинде турган жер участкалоруна ижара укуктарды берүү тартиби жана шарттары жөнүндө” жобосуна ылайык, Сиздердин 2019 –жылдын 28-июнунун № 1011 катыңыздарды жана ага тиркелип, суралып жаткан жер тилкесинин чиймесин карап чыгып, төмөнкүдөй билдирет.

Каралып жаткан жер тилкеси Бишкек шаарынын чыгыш тарабында, Свердлов районуна караштуу “Аламедин-1” кичи районунда, “Айчүрөк” түрк лицейинин жанына жакын жайгашкан.

Башкармалыктын картографиялык жана архив маалыматы боюнча, каралып жаткан, спорт аянтчасын уюштуруу менен убактылуу объект павильон үчүн аянты 136,0 чарчы метр жер тилкесине үчүнчү жактардын укуктары катталган эмес.

Начальниктин биринчи орун басарынын м.а.

Н.Минбаев

